

Návrh na uznesenie
z 19. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 27. augusta 2008 v Košiciach

k bodu č. 23 c)

Predaj budovy na Smetanovej ulici v Košiciach

Uznesenie

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa ustanovení § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 13 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja

schvaľuje

1)

predaj nebytového priestoru č. 1 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 1002/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 1002/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 2.805.099,87 Sk, slovom: dvamiliónyosemstopäťtisícdeväťdesiatdeväť slovenských korún osemdesiatsedem halierov (93.112,26 €), pre DABOS, s.r.o., so sídlom Opatovská cesta č. 113, Košice, 040 01, IČO 36200875

2)

predaj nebytového priestoru č. 2 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 769/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 769/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1.045.294,14 Sk, slovom: jedenmiliónštyridsaťpäťtisícdeväťdesiatštyri slovenských korún štrnásť halierov (34.697,41 €), pre ADONAI s.r.o., so sídlom Terchovská č. 4, Košice, 040 01, IČO 36660728

3)

predaj nebytového priestoru č. 3 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 1243/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 1243/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 3.733.155,42 Sk, slovom: trimiliónysedemstotridsaťtritisícstopäťdesiatpäť slovenských korún štyridsaťdva halierov (123.918,06 €), pre ADONAI s.r.o., so sídlom Terchovská č. 4, Košice, 040 01, IČO 36660728

4)

predaj nebytového priestoru č. 4 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 987/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 987/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1.512.452,30 Sk, slovom: jedenmiliónpäťstodvanásťtisícštyristopäťdesiaddva slovenských korún tridsať halierov (50.204,22 €), pre ADONAI s.r.o., so sídlom Terchovská č. 4, Košice, 040 01, IČO 36660728

5)

predaj nebytového priestoru č. 5 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 527/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 527/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 807.029,29 Sk, slovom: osemstosedemtisícdeväťdesaťdeväť slovenských korún dvadsaťdeväť halierov (26.788,46 €), pre ADONAI s.r.o., so sídlom Terchovská č. 4, Košice, 040 01, IČO 36660728

6)

predaj nebytového priestoru č. 6 v suteréne budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 463/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 463/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 514.168,41 Sk,

slovom: päťstoštrnásťtisícstošesťdesiatosem slovenských korún štyridsaťjeden halierov (17.067,26 €), pre SMED s.r.o., so sídlom Komenského č. 10, Košice, 040 01, IČO 36606561

7)

predaj nebytového priestoru č. 7 na prízemí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 435/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 435/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 902.842,36 Sk, slovom: deväťstodvatisícosemstoštyridsaťdva slovenských korún tridsaťšesť halierov (29.968,88 €), pre NEUROBASE s.r.o., so sídlom Stálicová č. 1481/16, Košice, 040 12, IČO 36597082

8)

predaj nebytového priestoru č. 8 na prízemí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 1038/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 1038/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 2.270.731,55 Sk, slovom: dvamiliónydvestosedemdesiatšesťtisícšesťdesiatštyridsaťjeden slovenských korún päťdesiatpäť halierov (75.374,48 €), pre MUDr. Perečárová REHAB, s.r.o., so sídlom Tolstého č. 25/175, Košice, 040 01, IČO 36587061

9)

predaj nebytového priestoru č. 9 na prízemí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 726/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 726/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1.463.426,54 Sk, slovom: jedenmiliónštyristošesťdesiatštyritisícštyristodvadsaťšesť slovenských korún päťdesiatštyri halierov (48.576,86 €), pre MUDr. Alenu Goliánovú, rod. Goliánovú, trvale bytom Šemša č. 137, 044 21

10)

predaj nebytového priestoru č. 10 na prízemí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 540/10000 na spoločných častiach, spoločných

zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 540/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1.076.642,18 Sk, slovom: jedenmiliónsedemdesiatšesťtisícšesťstoštyridsaťdva slovenských korún osemnásť halierov (35.737,97 €), pre SMED s.r.o., so sídlom Komenského č. 10, Košice, 040 01, IČO 36606561

11)

predaj nebytového priestoru č. 11 na 1. poschodí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 517/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 517/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1.057.512,14 Sk, slovom: jedenmiliónpäťdesiatšesťtisícšesťstoštyridsaťdva slovenských korún štrnásť halierov (35.102,97 €), pre JURMED s.r.o., so sídlom Staničná č. 427, Nižná Myšľa, 044 15, IČO 36607568

12)

predaj nebytového priestoru č. 12 na 1. poschodí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 445/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 445/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 901.331,37 Sk, slovom: deväťstošesťtisícšesťstodtridsaťjeden slovenských korún tridsaťsedem halierov (29.918,72 €), pre JURMED s.r.o., so sídlom Staničná č. 427, Nižná Myšľa, 044 15, IČO 36607568

13)

predaj nebytového priestoru č. 13 na 1. poschodí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 581/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 581/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 1.196.126,92 Sk, slovom: jedenmiliónstodevät'desiatšesťtisícšesťstodtridsaťšesť slovenských korún deväťdesiatdva halierov (39.704,14 €), pre MUDr. Eriku Pribulovú, rod. Langovú, trvale bytom Kechnec č. 281, 044 58

14)

predaj nebytového priestoru č. 14 na 1. poschodí budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto, na Smetanovej ulici č. 2 v Košiciach a spoluvlastníckeho podielu vo výške 727/10000 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve budovy súpisné č. 773 na parcele č. 1661, katastrálne územie Južné Mesto a spoluvlastníckeho podielu vo výške 727/10000 na pozemkoch KN-C parcelné č. 1660/1 - záhrady o výmere 645 m² a parcelné č. 1661 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1132 m², katastrálne územie Južné Mesto, evidovaných Správou katastra Košice na liste vlastníctva č. 3042, za kúpnu cenu vo výške 2.052.109,32 Sk, slovom: dvamiliónypäťdesiatdvatisícstodevät' slovenských korún tridsaťdva halierov (68.117,55 €), pre Trebuňa s.r.o., so sídlom Liptovská č. 2070/9, Košice, 040 01, IČO 36651184.